Утверждена

постановлением Администрации

муниципального образования

«Гагаринский район» Смоленской области

от 06 октября 2015 № 810 (в редакции

постановлений № 1089 от 06.10.2016, № 427 от

29.03.2017, от 1373; от 17.10.2017 № 1632; от

29.11.2017 №1975; от 22.03.2018 № 440, от

22.06.2018 № 976, от 21.12.2018 № 2032).

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2021 годы

муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области

**Гагарин**

**2015 год**

**Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей» муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области на 2015-2021годы (далее – Программа) |
| Основание  для разработки Программы | ст. 7 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.08.2015 № 889, постановлением Администрации Смоленской области от 28.11.2013 № 974, постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 18.10.2013 № 1579 |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области (далее - Администрация района) |
| Разработчик Программы | Управление по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области (далее – Управление С и ЖКХ) |
| Цели Программы | Поддержка органами местного самоуправления молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области и признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы (далее - молодая семья). |
| Задачи Программы | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома |
| Целевые показатели Программы | Обеспечение жильем к 2020 году 58 молодых семей, в т. ч. в 2015 году – 3 молодые семьи;   * в 2016 году – 2 молодые семьи;   - в 2017 году – 11 молодых семей;  - в 2018 году – 4 молодых семей;  - в 2019 году – 10 молодых семей;  - в 2020 году – 18 молодых семей;  - в 2021 году – 18 молодых семей. |
| Сроки реализации Программы | 2015-2021 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы составляет  109264,56200 тыс. рублей, в том числе:  средства местного бюджета – 5579,91316 тыс. рублей,  в т.ч.:  в 2015 году –493,29000 тыс. рублей  в 2016 году – 219,24000 тыс. рублей  в 2017 году – 807,06256 тыс. рублей  в 2018 году – 411,07500 тыс. рублей  в 2019 году –474,77430тыс. рублей  в 2020 году – 1582,58100 тыс. рублей  в 2021 году – 1591,89030 тыс. рублей  привлекаемые средства:  областной бюджет – 33479,47897 тыс. рублей,  в т.ч.:  в 2015 году –2959,74000 тыс. рублей  в 2016 году – 1315,440 тыс. рублей  в 2017 году – 4842,37537 тыс. рублей  в 2018 году – 2466,45000 тыс. рублей  в 2019 году – 2848,64580 тыс. рублей  в 2020 году – 9495,48600 тыс. рублей  в 2021 году – 9551,34180 тыс. рублей  средства граждан – 70205,16987 тыс. рублей,  в т.ч.:  в 2015 году –2281,65000 тыс. рублей  в 2016 году – 2640,32000 тыс. рублей  в 2017 году – 11460,53207 тыс. рублей  в 2018 году – 6382,47500 тыс. рублей  в 2019 году – 6172,06590 тыс. рублей  в 2020 году – 20573,55300 тыс. рублей  в 2021 году – 20694,57390 тыс. рублей. |

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программно-целевым методом**

Разработка Программы вызвана необходимостью поддержки органами местного самоуправления муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области (далее - Гагаринский район) решения жилищной проблемы молодых семей, поскольку жилищная неустроенность семей неблагоприятным образом сказывается на создании и укреплении института семьи, что в свою очередь влечёт за собой усугубление демографической ситуации в Гагаринском районе.

Основным фактором, препятствующим улучшению жилищных условий молодых семей, является высокая рыночная стоимость жилья в Гагаринском районе. Неразрешимая жилищная проблема является одной из основных причин расторжения браков и отказа молодых людей от создания семьи, что приводит к снижению темпов роста рождаемости.

По оценке Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Смоленской области на 1 января 2014 года население Гагаринского района составляло 46,178 тыс. человек, в том числе город – 30,073 тыс. человек, село – 16,105 тыс. человек.

За 2014 год в районе умерло 666 человек, за тот же период родилось 458 младенцев. Число умерших граждан превышало число родившихся в 1,4 раза.

##### В 2014 году количество зарегистрированных браков составило 333, разводов – 212.

Жилищные проблемы оказывают негативное воздействие и на другие аспекты социального состояния молодежной среды, в том числе здоровье, образование, уровень преступности и другие.

В Администрацию района поступают многочисленные обращения от молодых семей с просьбой оказать помощь в приобретении жилья, а также заявления о признании их нуждающимися в получении жилых помещений, и включении в число участников муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей».

Таким образом, в Администрации района на учёте нуждающихся в получении жилых помещений состоит 59 семей, из них 48 семей включены в состав участников программы «Обеспечение жильём молодых семей» на 2014-2016 годы, 50 семей предположительно будут приняты в Программу с 2016 по 2020 годы.

Реализация мероприятий Программы обеспечения жильём молодых семей позволит уменьшить количество разводов, повысить уровень рождаемости, что, в свою очередь, позволит снизить социальную напряжённость и улучшит демографическую ситуацию в районе.

За период реализации муниципальной целевой программы в Гагаринском районе улучшили жилищные условия 60 семей.

За период с 2012 по 2013 годы наблюдался рост рождаемости: в 2012 году родилось 498 детей, а в 2013 году – 530, в 2014 рождаемость уменьшилась - 463.

Увеличилось количество разводов: в 2012 году – 207, в 2014 - 212.

Накопленный опыт использования программно-целевого метода для осуществления мер по улучшению жилищных условий молодых семей, а также социально-экономическая и демографическая ситуация в районе подтверждают целесообразность и необходимость продолжения работы по улучшению жилищных условий молодых семей в рамках Программы.

**2. Цели, задачи и целевые показатели Программы**

Основная цель Программы - поддержка органами местного самоуправления молодых семей, проживающих на территории Гагаринского района, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы.

Основной задачей Программы являются:

- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

Срок реализации Программы – 2015-2021 годы.

Целевым показателем Программы является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счёт использования средств местного и областного бюджетов и привлечённых средств.

В результате выполнения мероприятий Программы, при софинансировании из областного бюджета предполагается к 2021 году улучшить жилищные условия 58 молодым семьям, в том числе:

в 2015 году – 3 молодым семьям;

в 2016 году – 2 молодым семьям;

в 2017 году – 9 молодым семьям;

в 2018 году – 4 молодым семьям;

в 2019 году – 4 молодым семьям;

в 2020 году – 18 молодым семьям;

в 2021 году – 18 молодым семьям.

**3. Перечень программных мероприятий**

Перечень программных мероприятий представлен в Приложении № 1 к Программе.

**4. Обоснование ресурсного обеспечения Программы**

Мероприятия Программы реализуются за счет средств бюджета муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области и привлекаемых средств.

Общий объем финансирования Программы составляет 109264,56200 тыс. рублей (Приложение № 2):

в 2015 году – 5734,680 тыс. рублей;

в 2016 году – 4175,00000 тыс. рублей;

в 2017 году – 17109,97000 тыс. рублей;

в 2018 году – 9260,00000 тыс. рублей;

в 2019 году – 9495,48600 тыс. рублей;

в 2020 году – 31651,62000 тыс. рублей;

в 2021 году – 31837,80600 тыс. рублей

Из них средства местных бюджетов – 5579,91316

тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2015 году – 493,29000 тыс. рублей;

в 2016 году – 219,24000 тыс. рублей;

в 2017 году – 807,06256 тыс. рублей;

в 2018 году – 411,07500 тыс. рублей;

в 2019 году – 474,77430 тыс. рублей;

в 2020 году – 1582,58100 тыс. рублей;

в 2021 году – 1591,89030 тыс. рублей.

Предполагается привлечение средств областного бюджета и внебюджетных средств. Общий объем привлекаемых средств составит 103684,64884 тыс. рублей.

Объемы финансирования мероприятий Программы муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области подлежат уточнению при формировании бюджета на соответствующий финансовый год».

**5. Механизм реализации Программы**

Механизм реализации Программы предполагает оказание Администрацией района поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий путем:

- предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

В данном случае участником Программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, подавшая заявление на участие в Программе и соответствующая следующим требованиям:

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Департаментом Смоленской области по социальному развитию решения о включении молодой семьи – участницы Программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

- признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий;

- наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчётной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, указанные выше, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий Администрацией района после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Социальная выплата предоставляется на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, или строительство индивидуального жилого дома (далее также – жилой дом), отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенного применительно к условиям населённого пункта, выбранного для постоянного проживания, и может быть использована:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого индивидуального жилого дома;

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты, которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее также - кооператив);

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам, предоставленным на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, при условии, что молодая семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий на момент заключения соответствующего кредитного договора (договора займа).

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи и стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Гагаринскому району, в котором молодая семья включена в список участников Государственной программы.

Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Гагаринскому району устанавливается постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области. Этот норматив не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Смоленской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. м. на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н × РЖ, где

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями Программы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Программы.

Размер социальной выплаты из бюджетов муниципальных образований составляет:

5 процентов расчётной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Программы, - для молодых семей, не имеющих детей;

5 процентов расчётной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Программы, - для молодых семей, имеющих 1 ребёнка и более, а также для неполных молодых семей.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи, помимо права на получение средств социальной выплаты, дополнительных средств – собственных средств или средств, которые могут быть получены по ипотечному жилищному договору, за исключением случаев, когда ипотечный кредит уже получен. В качестве дополнительных средств молодой семьёй могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, а также средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала.

Условием участия в Программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьёй 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи используется свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее – свидетельство).

Свидетельство является именным документом, удостоверяющим право молодой семьи на получение социальной выплаты. Свидетельство не является ценной бумагой, не подлежит передаче другому лицу.

Срок действия свидетельства со дня его выдачи, указанной в свидетельстве, для молодых семей составляет 1 месяц, для банков, участвующих в реализации Программы, - 7 месяцев.

Свидетельство сдаётся его владельцем в банк, отбираемый органом исполнительной власти Смоленской области для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, в котором на имя члена молодой семьи открывается банковский счёт, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счёта с банком по месту приобретения жилья.

В первую очередь социальные выплаты будут предоставляться молодым семьям, поставленным на учёт в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодым семьям, имеющим трёх и более детей.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а»-«д» общая площадь приобретаемого жилого помещения или построенного жилого дома в расчёте на каждого члена молодой семьи, учтённого при расчёте размера социальной выплаты, не может быть меньше учётной нормы, установленной органами местного самоуправления в месте приобретения (строительства) жилья.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчёте на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учётной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Приобретаемое жилое помещение или строящийся индивидуальный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в орган местного самоуправления **нотариально заверенное обязательство** переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

Ведение учёта молодых семей, правила выпуска, оплаты и погашения свидетельств, предоставление социальных выплат, дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребёнка, особенности использования социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома и особенности использования социальных выплат молодыми семьями, которые являются членами жилищных накопительных кооперативов, осуществляется в соответствии с Порядком, установленным нормативными правовыми актами Администрации Смоленской области.

Администрация района информирует молодые семьи, принимающие решение об участии в Программе, об условиях её реализации, а молодые семьи дают письменное согласие на участие в ней на этих условиях.

Администрация района до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей – участников Государственной программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее также – списки), по форме согласно приложению № 3 к Порядку организации работы по улучшению жилищных условий молодых семей, утверждённому Постановлением Администрации Смоленской области от 26.03.2014 № 213 и представляет эти списки в Департамент Смоленской области по социальному развитию.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Департаментом по социальному развитию списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остаётся неизменным в течение всего срока действия.

Молодая семья – владелец свидетельства заключает договор банковского счёта с банком, который отобран для участия в Программе.

Молодая семья – владелец свидетельства может получить ипотечный жилищный кредит в банке, в котором открыт банковский счёт.

Молодая семья – владелец свидетельства в течение срока его действия представляет для оплаты в банк договор банковского счёта, договор купли-продажи жилого помещения, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретенного жилого помещения в части, превышающей размер социальной выплаты.

В случае использования социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или кредитам, полученным на строительство индивидуального жилого дома, в банк также представляются: свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, справки кредитора о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по уплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или кредитом, полученным на строительство индивидуального жилого дома.

Существуют особенности использования социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на строительство индивидуального жилья. Условием перечисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, на банковский счёт в банке является заключение молодой семьёй кредитного договора с банком на кредитование строительства индивидуального жилого дома. Банк открывает кредитную линию и поэтапно кредитует строительство индивидуального жилья.

После заключения договора купли-продажи жилого помещения или кредитного договора с банком на кредитование строительства индивидуального жилого дома, и перечисления социальных выплат на счета молодых семей - владельцев свидетельств, молодые семьи снимаются с учёта нуждающихся в получении жилых помещений, и исключаются из списка участников Программы.

Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьёй, должно находиться на территории Смоленской области.

В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог решить свою жилищную проблему (приобрести жилое помещение в собственность, заключить договор кредитования индивидуального жилищного строительства) в установленный Программой срок действия свидетельства, и не воспользовался правом на получение выделенной ему социальной выплаты, представляет в Администрацию района справку о закрытии договора банковского счёта без перечисления средств социальной выплаты, и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в Программе на общих основаниях. При не предъявлении свидетельства в банк владелец свидетельства сдаёт его в Администрацию района.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы поддержки за счёт средств местного бюджета предоставляется молодой семье только один раз.

Перечень программных мероприятий не является исчерпывающим и может изменяться, уточняться и дополняться постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области.

Объёмы финансирования мероприятий Программы подлежат уточнению при формировании бюджета муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области на соответствующий финансовый год.

Управление процессом реализации Программы осуществляет заказчик Программы.

Заказчик ежемесячно и ежеквартально представляет отчёты и сведения о ходе реализации муниципальной программы в Департамент Смоленской области по социальному развитию, в Гагаринскую районную прокуратуру, в Финансовое управление Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области.

Ежегодно составляется план-график реализации муниципальной программы (Приложение № 3).».

Приложение № 1 к муниципальной программе

«Обеспечение жильём молодых семей» на 2015-2021 годы

**Перечень программных мероприятий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование мероприятия | Срок исполнения  мероприятия | | | Исполнитель  мероприятия |  | | Объем финансирования (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | | | | | Источник финансирования |
| Всего в 2015-2020 | |  | | | в том числе по годам | | | | | | | | | | | |
| 2015 | | | 2016 | | 2017 | | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 | 5 | | 6 | | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 |
|  | **Цель программы: Поддержка органами местного самоуправления молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области и признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы.**  **Задача 1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома**  **Основное мероприятие: 1.Обеспечение жильём молодых семей** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Разработка муниципальных правовых актов, связанных с механизмом реализации Программы | | постоянно | Управление по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области | |  |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1.2. | Организация учёта молодых семей, участвующих в Программе | | постоянно | Управление по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области | |  |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1.3. | Формирование списков молодых семей – участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и списков молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году | | ежегодно | Управление по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области | |  |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1.4. | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома | | ежегодно | Администрация муниципального образования «Гагаринский район»  Смоленской области | | 5579,91316 | 493,29000 | | 219,24000 | | | 807,06256 | | 411,07500 | | 474,77430 | | 1582,58100 | | 1591,89030 | | средства бюджетов муниципальных образований Гагаринского района Смоленской области (местный бюджет) | |
| 103684,64884 | 5241,39000 | | 3955,76000 | | | 16302,90744 | | 8848,925 | | 9020,71170 | | 30069,03900 | | 30245,91570 | | средства областного бюджета, средства граждан | |
| 1.5 | Выдача, оплата и погашение свидетельств на приобретение жилья молодым семьям в установленном порядке | | ежегодно | Администрация МО «Гагаринский район»  Смоленской области | |  |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1.6 | Публикация информации о ходе реализации Программы в СМИ. | | постоянно | Управление по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области | |  |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| ИТОГО  в том числе:  средства бюджетов муниципальных образований  (местный бюджет)  привлекаемые средства | | |  |  | | **109264,56200** | **5734,68000** | | **4175,00000** | | | **17109,97000** | | **9260,00000** | | **9495,48600** | | **31651,62000** | | **31837,80600** | |  | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | 5579,91316 | 493,29000 | | | 219,24000 | | 807,06256 | | 411,075 | | 474,77430 | | 1582,58100 | | 1591,89030 | |  | |
|  |  | | 103684,64884 | 5241,39000 | | | 3955,76000 | | 16302,90744 | | 8848,92500 | | 9020,71170 | | 30069,03900 | | 30245,91570 | | средства областного бюджета, средства граждан | |

Приложение 3

к муниципальной программе «Обеспечение жильём молодых семей» на 2015-2021 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПЛАН-ГРАФИК**  реализации муниципальной программы на 2019 год | | | | | | | | | |
| «Обеспечение жильём молодых семей « на 2015-2021 годы муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование основного мероприятия и показателя | Исполнитель (фамилия,  имя, отчество) | Источник финансирования (расшифровать по бюджетам) | Объем финансирования муниципальной программы  (тыс. рублей) | | | Плановое значение показателя | | |
| на 6 месяцев | на 9 месяцев | на 12 месяцев | на 6 месяцев | на 9месяцев | на 12 месяцев |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Задача 1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома** | Тимофеева С. А. | Х |  | | | Х | | |
| 1 | **Основное мероприятие муниципальной программы**  Обеспечение жильём молодых семей | Х | Местный бюджет |  | **332,34201** | **474,77430** |  |  |  |
| Областной бюджет |  | **1994,05206** | **2848,64580** |  |  |  |
| другие |  | **4320,44613** | **6172,06590** |  |  |  |
| 1.1. | Показатель (количество семей) | Х | Х | Х | Х | X | - | **3** | **4** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение № 2к муниципальной программе «Обеспечение жильём молодых семей» на 2015-2021 годы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |
|  | |  | |  | |  | |
| **Расчёт** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **потребности финансовых средств консолидированного бюджета** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **на реализацию муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей» на 2015-2021 годы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | | | |  |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | |  | |
|  |  | Состав семьи, человек | Норматив предостав. жил.субс. |  | Расчетный размер социальной выплаты | | | | | | | | | | | | | | Местный бюджет 5% | | Областной бюджет 30% | | привлекаемые средства ( средства граждан) 65% | | стоимость жилья, руб | |  | | | | | | | |
| по годам ) | | | | | | | | | | | | | |
| № |  | Общая площадь жилья | 2015 | | 2016 | | 2017 | | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | |  | | | | | | | |
| п/п |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  | Ф.И.О. |  | | | | | | | |
|  |  |  | (%) | (кв.м.) | 30450 | | 30450 | | 30450 | | 30450 | | 31031 | | 31031 | | 31031 | |  | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | | 16 | |  | | | | | | | |
| 1 | Куцай Н. В. | 5 | 35 | 90 | 959175 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | 137025 | | 822150 | | 540825 | | 1500000 | |  | | | | | | | |
| 2 | Казанцева М. И. | 5 | 35 | 90 | 959175 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | 137025 | | 822150 | | 1740825 | | 2700000 | |  | | | | | | | |
| 3 | Одинцова М. П. | 8 | 35 | 144 | 1534680 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | 219240 | | 1315440 | | 0 | | 1534680 | |  | | | | | | | |
|  | ***Итого*** | **18** |  | **324** | **3453030** | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | **493290** | | **2959740** | | **2281650** | | **5734680** | |  | | | | | | | |
| 4 | Лавренов С. В. | 4 | 35 | 72 |  | | 767340 | |  | |  | |  | |  | |  | | 109620 | | 657720 | | 1657660 | | 2425000 | |  | | | | | | | |
| 5 | Чамов Ю. Ю. | 4 | 35 | 72 |  | | 767340 | |  | |  | |  | |  | |  | | 109620 | | 657720 | | 982660 | | 1750000 | |  | | | | | | | |
|  | ***Итого*** | **8** |  | **144** |  | | **1534680** | |  | |  | |  | |  | |  | | **219240** | | **1315440** | | **2640320** | | **4175000** | |  | | | | | | | |
| 6 | Бирюкова Е.А. | 5 | 35 | 90 |  | |  | | 959175 | |  | |  | |  | |  | | 137025 | | 822150 | | 1440825 | | 2400000 | |  | | | | | | | |
| 7 | Антонова А. В. | 4 | 35 | 72 |  | |  | | 767340 | |  | |  | |  | |  | | 109620 | | 657720 | | 332660 | | 1100000 | |  | | | | | | | |
| 8 | Касаткина О. В. | 3 | 35 | 54 |  | |  | | 575505 | |  | |  | |  | |  | | 82215 | | 493290 | | 1224495 | | 1800000 | |  | | | | | | | |
| 9 | Боровская Ю. Ф.. | 3 | 35 | 54 |  | |  | | 575505 | |  | |  | |  | |  | | 82215 | | 493290 | | 1674495 | | 2250000 | |  | | | | | | | |
| 10 | Муркин К. В. | 4 | 35 | 72 |  | |  | | 767340 | |  | |  | |  | |  | | 109620 | | 657720 | | 2362630 | | 3129970 | |  | | | | | | | |
| 11 | Крылова Е. А. | 4 | 35 | 72 |  | |  | | 214112,9 | |  | |  | |  | |  | | 30587,56 | | 183525,37 | | 585887,07 | | 800000 | |  | | | | | | | |
| 12 | Зубова О. А. | 2 | 35 | 42 |  | |  | | 447615 | |  | |  | |  | |  | | 63945 | | 383670 | | 452385 | | 900000 | |  | | | | | | | |
| 14 | Шпаковская Т. А. | 4 | 35 | 54 |  | |  | | 575505 | |  | |  | |  | |  | | 82215 | | 493290 | | 1454495 | | 2030000 | |  | | | | | | | |
| 15 | Ильинская О. А. | 4 | 35 | 72 |  | |  | | 767340 | |  | |  | |  | |  | | 109620 | | 657720 | | 1932660 | | 2700000 | |  | | | | | | | |
|  | ***Итого*** | **33** |  | **582** |  | |  | | **5649438** | |  | |  | |  | |  | | **807062,56** | | **4842375,37** | | **11460532,07** | | **17109970** | |  | | | | | | | |
| 16 | Чупрова Е.В. | 5 | 35 | 90 |  | |  | |  | | 959175 | |  | |  | |  | | 137025 | | 822150 | | 1490825 | | 2450000 | |  | | | | | | | |
| 18 | Толпыгин И. С. | 4 | 35 | 72 |  | |  | |  | | 767340 | |  | |  | |  | | 109620 | | 657720 | | 1542660 | | 2310000 | |  | | | | | | | |
| 19 | Лапшин Р. Ю. | 3 | 35 | 54 |  | |  | |  | | 575505 | |  | |  | |  | | 82215 | | 493290 | | 1724495 | | 2300000 | |  | | | | | | | |
| 20 | Иванова Н. С. | 3 | 35 | 54 |  | |  | |  | | 575505 | |  | |  | |  | | 82215 | | 493290 | | 1624495 | | 2200000 | |  | | | | | | | |
|  | ***Итого*** | **15** |  | **270** |  | |  | |  | | **2877525** | |  | |  | |  | | **411075** | | **2466450** | | **6382475** | | **9260000** | |  | | | | | | | |
| 21 | Кудашкин А. М. | 5 | 35 | 90 |  | |  | |  | |  | | 977477 | |  | |  | | 139639,5 | | 837837 | | 1815313,5 | | 2792790 | |  | | | | | | | |
| 22 | Гаспарян П.И. | 5 | 35 | 90 |  | |  | |  | |  | | 977477 | |  | |  | | 139639,5 | | 837837 | | 1815313,5 | | 2792790 | |  | | | | | | | |
| 23 | Смирнова О. С. | 4 | 35 | 72 |  | |  | |  | |  | | 781981 | |  | |  | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | | |
| 24 | Позняк Н. В. | 3 | 35 | 54 |  | |  | |  | |  | | 586486 | |  | |  | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | | |
|  | ***Итого*** | **17** |  | **306** |  | |  | |  | |  | | **3323420** | |  | |  | | **474774,3** | | **2848645,8** | | **6172065,9** | | **9495486** | |  | |  | |  | |  | |
| 25 | Иванов А. И. | 4 | 35 | 72 |  | |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | |  | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | | |
| 26 | Горынькова Ю. В. | 4 | 35 | 72 |  | |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | |  | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | | |
| 27 | Панфилов И. С. | 4 | 35 | 72 |  | |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | |  | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | | |
| 28 | Пошвенкова С. Ю. | 3 | 35 | 54 |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | |  | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | | |
| 29 | Бахвалова А. Ю. | 2 | 35 | 42 |  | |  | |  | |  | |  | | 456155,7 | |  | | 65165,1 | | 390990,6 | | 847146,3 | | 1303302 | |  | | | | | | | |
| 30 | Каблуков Р. В. | 3 | 35 | 54 |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | |  | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | | |
| 31 | Беззатеева Э. В. | 2 | 35 | 42 |  | |  | |  | |  | |  | | 456155,7 | |  | | 65165,1 | | 390990,6 | | 847146,3 | | 1303302 | |  | | | | | | | |
| 33 | Травкина Е. А. | 3 | 35 | 54 |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | |  | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | | |
| 34 | Демченкова О. А. | 2 | 35 | 42 |  | |  | |  | |  | |  | | 456155,7 | |  | | 65165,1 | | 390990,6 | | 847146,3 | | 1303302 | |  | | | | | | | |
| 35 | Ковалёва Д.А.. | 2 | 35 | 42 |  | |  | |  | |  | |  | | 456155,7 | |  | | 65165,1 | | 390990,6 | | 847146,3 | | 1303302 | |  | | | | | | | |
| 36 | Шибаева А. А. | 4 | 35 | 72 |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | |  | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | | |
| 37 | Царькова М. В. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | |  | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 38 | Ивасина Т. С. | 2 | 35 | 42 |  | |  |  | |  | |  | |  | | 456155,7 | |  | | 65165,1 | | 390990,6 | | 847146,3 | | 1303302 | |  | | | | | | |
| 39 | Вержковская Е. В. | 4 | 35 | 72 |  | |  |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | |  | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | |
| 40 | Жарова З.. М. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | |  | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 42 | Гречишкина Е. Н. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | |  | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 43 | Солянник А.И. | 4 | 35 | 72 |  | |  |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | |  | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | |
| 44 | Федас А.В. | 4 | 35 | 72 |  | |  |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | |  | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | |
|  | ***Итого*** | ***56*** |  | ***1038*** |  |  |  |  | |  | |  | |  | | ***11078067*** | |  | | ***1582581*** | | ***9495486*** | | ***20573553*** | | ***31651620*** | |  | |  | |  | |  |
| 45 | Гордиенко Е.С. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 46 | Попова О.М. | 4 | 35 | 72 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | |
| 47 | Степанова Т.И. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 48 | Корнилова Е.С. | 4 | 35 | 72 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | |
| 49 | Козлова Т.Н. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 50 | Никитенко Н.Г. | 4 | 35 | 72 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | |
| 51 | Смирнов Е.Л. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 52 | Щеко Э.А. | 4 | 35 | 72 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | |
| 53 | Михайлов Т. П. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 54 | Тетеркин А. В. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 55 | Новокрещенная Н. П. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 56 | Попичиц О.А. | 2 | 35 | 42 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 456155,7 | | 65165,1 | | 390990,6 | | 847146,3 | | 1303302 | |  | | | | | | |
| 57 | Карпова И. А. | 2 | 35 | 42 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 456155,7 | | 65165,1 | | 390990,6 | | 847146,3 | | 1303302 | |  | | | | | | |
| 58 | Губернаторова А. А. | 2 | 35 | 42 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 456155,7 | | 65165,1 | | 390990,6 | | 847146,3 | | 1303302 | |  | | | | | | |
| 59 | Шурыгина Т. В. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 60 | Ширяева К. М. | 4 | 35 | 72 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 781981,2 | | 111711,6 | | 670269,6 | | 1452250,8 | | 2234232 | |  | | | | | | |
| 61 | Шубаро М. В. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
| 62 | Шумова С. В. | 3 | 35 | 54 |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 586485,9 | | 83783,7 | | 502702,2 | | 1089188,1 | | 1675674 | |  | | | | | | |
|  | ***Итого*** | **46** |  | **846** |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | **11143232** | | **1591890,3** | | **9551341,8** | | **20694573,9** | | **31837806** | |  | | | | | | |
|  | ***Итого за 7 лет*** | ***193*** |  | **3510** | **3453030** | | **1534680** |  | | **5649438** | | **2877525** | |  | | **11078067** | | **11143232** | | **5579913,16** | | **33479478,97** | | **70205169,87** | | **109264562** | |  | | | | | | |