ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурса по определению юридического лица, которое будет осуществлять строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) с передачей в собственность муниципального образования Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта, жилых помещений в объеме не менее шести процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме (указанных многоквартирных домах) либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых помещений

**1. Общие положения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид информации | Содержание информации  |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Организатор конкурса  | Администрация муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области Адрес (почтовый адрес): 215010, Смоленская область, город Гагарин, улица Советская, дом 8. контактный телефон: 8(48135)3-55-88, 8(48135)-3-50-25E-mail:gagarin@admin-smolensk.ru |
| 2. | Место, дата, время и порядок проведения конкурса | Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной приложением № 2 постановления Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 16.05.2024 № 746 «Об утверждении Порядка организации и проведения конкурса по определению юридического лица, которое будет осуществлять строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) с передачей в собственность муниципального образования Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта, жилых помещений в объеме не менее шести процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме (указанных многоквартирных домах) либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых помещений» (размещено на официальном сайте https://гагаринадмин67.рф/).Прием заявок на участие в конкурсе с 09 час. 00 мин. по московскому времени «06» июня 2024 года, окончание приема заявок на участие в конкурсе 18 час. 00 мин. по московскому времени «01» июля 2024 года по адресу: Смоленская область, город Гагарин, ул. Советская, дом 8, кабинет № 200  |
| 3. | Предмет конкурса | Определение юридического лица, которое будет осуществлять строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) с передачей в собственность муниципального образования Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта, жилых помещений в объеме не менее шести процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме (указанных многоквартирных домах) либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых помещений на земельных участках, государственная собственность на которых не разграничена с кадастровыми номерами 67:03:0010107:785 (площадью 8629 кв. м), 67:03:0010107:784 (площадью 8545 кв. м), 67:03:0010107:149 (площадью 12560 кв. м), расположенными: г. Гагарин, мкр. Юбилейный.В отношении земельного участка (с кадастровым номером 67:03:0010107:785) установлены ограничения в виде охранной зоны ЛЭП 10 кВ площадью 1160 кв. м. Имеется возможность подключения к сетям газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения.Срок аренды земельных участков:13 лет 2 месяца. |
| 4. | ау Конкурсная комиссия | Утверждена постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 28.05.2024 № 812 «Об утверждении положения о деятельности комиссии по организации и проведения конкурса по определению юридического лица, которое будет осуществлять строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) с передачей в собственность муниципального образования Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта, жилых помещений в объеме не менее шести процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме (указанных многоквартирных домах) либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых помещений» |
| 5. | Порядок проведения конкурса и подачи заявок | Конкурс проводится в порядке, установленном Порядком организации и проведения конкурса по определению юридического лица, которое будет осуществлять строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) с передачей в собственность муниципального образования Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта, жилых помещений в объеме не менее шести процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме (указанных многоквартирных домах) либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 16 мая 2024 года № 746 (далее - Порядок) (размещено на официальном сайте https://гагаринадмин67.рф/) |
| 6. | Дата и место принятия решения о допуске к участию в конкурсе | «04» июля 2024 года по адресу: Смоленская область, город Гагарин, улица Советская, дом 8, каб № 306,  |
| 7. | Дата, время начала, место проведения конкурса  |

|  |
| --- |
| «08» июля 2024 г. в 11:00, Смоленская область, город Гагарин, улица Советская, дом 8, каб. № 306 |

 |
| 8. | Размещение протокола результатов конкурса в официальных источниках | «12» июля 2024 года |