****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РОДОМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27 декабря 2016 года № 107**

**О прекращении права постоянного**

**(бессрочного) пользования землей,**

**предоставлении в собственность**

**земельного участка**

В соответствии с п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 11.8, пп. 6 п. 2 ст.39.3, ст.ст. 39.17, 39.20, 45, 53 Земельного кодекса Российской Федерации, областным законом от 28.02.2013 № 24-з «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов, а также об установлении цены земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Администрации Смоленской области от 08.04.2013 № 261 «Об установлении процентной ставки кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов», рассмотрев заявление СПК «Родоманово» о предоставлении в собственность земельного участка, об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок, свидетельство на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей от 11.01.1993 № 13, выданное на основании постановления главы администрации Гагаринского района от 10.01.1993 № 1, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 24.07.2015 № 020226 на взлетно-посадочную полосу (ВПП), сообщение, содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на земельном участке, постановление Администрации Родомановского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 25.11.2015 № 41 «Об утверждении схемы расположения земельного участка», кадастровый паспорт земельного участка, Администрация Родомановского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Прекратить право постоянного (бессрочного) пользования сельскохозяйственного производственного кооператива «Родоманово» на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 60964 кв. м с кадастровым номером 67:03:0000000:969 из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Родомановское сельское поселение, в районе д. Родоманово, с видом разрешенного использования «обеспечение сельскохозяйственного производства».
2. Предоставить сельскохозяйственному производственному кооперативу «Родоманово» в собственность за плату в размере 15 % кадастровой стоимости земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 60964 кв. м с кадастровым номером 67:03:0000000:969 из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Родомановское сельское поселение, в районе д. Родоманово, с видом разрешенного использования «обеспечение сельскохозяйственного производства».
3. Администрации Родомановского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области подготовить проект договора купли-продажи земельного участка.
4. СПК «Родоманово» обеспечить регистрацию права собственности на земельный участок в соответствии с действующим законодательством.

**Глава муниципального образования**

**Родомановское сельское поселение**

**Гагаринского района Смоленской области** **Н. К. Иванова**