**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу внесения**

**изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пречистенского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области**

Дата проведения: 20 июня 2018 года, время 15:00

Место проведения: Смоленская область, Гагаринский район, Пречистенское сельское поселения, с. Пречистое, пер. Административный, д. 6.

**Мартыненкова О. И.** - начальник Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Субботин Д. Ю.** - председатель комитета по имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Раренко Г. И.** – главный специалист отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Ниорадзе В. Г.** – специалист 1 категории отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области.

**Жители сельского поселения**: 2 человека.

**Мартыненкова О. И. –** постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 14 мая 2018 года № 779 определено проведение публичных слушаний 20 июня 2018 года, время 15:00, по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Пречистенское сельское поселения, с. Пречистое, пер. Административный, д. 6, для рассмотрения вопроса внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пречистенского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Пречистенского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 28.07.2014 № 17 в отношении изменения части территориальной зоны СХ-3 (зоны коллективного садоводства и огородничества) на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки), расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:1220101:205, общей площадью 2100 кв.м. по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Пречистенское сельское поселение, д. Куршево.

**В порядке ведения публичных слушаний предлагаю следующую повестку дня:**

1. Выбор председателя публичных слушаний.

2. Выбор секретаря публичных слушаний.

3. Рассмотрение вопроса внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пречистенского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в отношении изменения части территориальной зоны СХ-3 (зоны коллективного садоводства и огородничества) на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки), расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:1220101:205, общей площадью 2100 кв.м. по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Пречистенское сельское поселение, д. Куршево.

**-** по первому вопросу **Раренко Г.И.** (главный специалистотдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) предложила избрать председателем публичных слушаний **Мартыненкову О. И.:**

**Голосовали: «за» -6, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:** избрать председателем публичных слушаний **Мартыненкову О. И.**

- по второму вопросу  **Ниорадзе В. Г.** (специалист 1 категории отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области) предложила избрать секретарем публичных слушаний **Раренко Г.И.**

**Голосовали: «за» -6, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:** избрать председателем публичных слушаний **Раренко Г.И.**

- по третьему вопросу выступила **Раренко Г. И.** - по заявлению Ивановой Т.В. от 30.03.2018 № 01-43/0780 рассматриваем вопрос внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пречистенского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в отношении изменения части территориальной зоны СХ-3 (зоны коллективного садоводства и огородничества) на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки), расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:1220101:205, общей площадью 2100 кв.м. по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Пречистенское сельское поселение, д. Куршево.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Пречистенского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области существует возможность внести изменения в вышеуказанную территориальную зону на запрашиваемую территориальную зону.

**Субботин Д. Ю.** – предлагаю принять положительное решение по данному вопросу и направить Главе муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области для принятия решения.

**Мартыненкова О. И.** – может быть, у кого-то есть по данному вопросу какие-то дополнения или возражения.

Если других предложений нет, то предлагаю проголосовать, за то, чтобы одобрить внесение изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пречистенского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в отношении изменения части территориальной зоны СХ-3 (зоны коллективного садоводства и огородничества) на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки), расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:1220101:205, общей площадью 2100 кв.м. по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Пречистенское сельское поселение, д. Куршево.

**Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Внесение изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пречистенского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в отношении изменения части территориальной зоны СХ-3 (зоны коллективного садоводства и огородничества) на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки), расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:1220101:205, общей площадью 2100 кв.м. по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Пречистенское сельское поселение, д. Куршево, одобрить.

3. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пречистенского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области направить Главе муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области для принятия решения.

Председатель публичных слушаний **Мартыненкова О. И.**

Секретарь публичных слушаний **Раренко Г.И.**

**Список зарегистрированных участников**

**публичных слушаний**

по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пречистенского сельского поселения

Гагаринского района Смоленской области

(изменение части территориальной зоны)

Дата проведения: 20 июня 2018 года, время 15:00

Место проведения: Смоленская область, Гагаринский район, Пречистенское сельское поселения, с. Пречистое, пер. Административный, д. 6.

Регистрация участников начата в 14 час. 45 мин.

1. Дождикова Л. В. – Смоленская область, Гагаринский район, с. Пречистое, ул. Зеленая, д. 14, кв. 1;

2. Царапова А. А. - Смоленская область, Гагаринский район, с. Пречистое, ул. Центральная, д. 5, кв. 5.