**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу внесения**

 **изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Самуйлового сельского поселения Гагаринского района Смоленской области**

Дата проведения: 03 декабря 2018 года, время 15:00

Место проведения: Смоленская область, Гагаринский район, Самуйловское сельское поселения, с. Самуйлово, ул. Центральная, д. 16.

**На публичных слушаниях присутствовали:**

**Васильева В. А.**  – Глава муниципального образования Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области;

**Рытьков А. А. –** начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству - главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Субботин Д. Ю.** – председатель комитета по имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Епишина С. М.** – начальник юридического отдела Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Раренко Г. И.** – главный специалист отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Ниорадзе В. Г.** – специалист 1 категории отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области.

**Жители сельского поселения**: 4 человека.

**Рытьков А. А. –** начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству - главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области – постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 24 октября 2018 года № 1643 определено проведение публичных слушаний 03 декабря 2018 года, в 15:00 по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Самуйловское сельское поселения, с. Самуйлово, ул. Центральная, д. 16, для рассмотрения вопроса внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 29.11.2013 № 22, в отношении изменения части территориальной зоны СХ.3 (зона садоводства и дачных участков) на территориальную зону Ж (жилая зона) в границах кадастрового квартала 67:03:0950101, многоконтурный земельный участок, общей площадью 3349 кв.м по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Самуйловское сельское поселение, д. Борщуково, для строительства жилого дома.

**В порядке ведения публичных слушаний предлагаю следующую повестку дня:**

1. Выбор председателя публичных слушаний.

2. Выбор секретаря публичных слушаний.

3. Рассмотрение вопроса внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в отношении изменения части территориальной зоны СХ.3 (зона садоводства и дачных участков) на территориальную зону Ж (жилая зона) в границах кадастрового квартала 67:03:0950101, многоконтурный земельный участок, общей площадью 3349 кв.м по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Самуйловское сельское поселение, д. Борщуково, для строительства жилого дома.

**-** по первому вопросу **Раренко Г. И.** (главный специалистотдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) предложила избрать председателем публичных слушаний **Рытькова А. А.:**

**Голосовали: «за» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:** избрать председателем публичных слушаний **Рытькова А. А.**

- по второму вопросу **Васильева В.А.** (Глава муниципального образования Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области) предложил избрать секретарем публичных слушаний **Раренко Г.И.**

**Голосовали: «за» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:** избрать председателем публичных слушаний **Раренко Г.И.**

- по третьему вопросу выступил **Рытьков А. А.** – начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству – главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области – «по заявлению Хабаровой Н.М. рассматриваем вопрос внесения изменения части территориальной зоны СХ.3 (зона садоводства и дачных участков) на территориальную зону Ж (жилая зона) в границах кадастрового квартала 67:03:0950101, многоконтурный земельный участок, общей площадью 3349 кв.м по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Самуйловское сельское поселение, д. Борщуково, для строительства жилого дома.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области существует возможность внести изменения в вышеуказанную территориальную зону на запрашиваемую территориальную зону.

**Раренко Г. И.** (главный специалист отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области) – «Предлагаю принять положительное заключение по данному вопросу и направить Главе муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области для принятия решения».

**Рытьков А. А.** – председатель публичных слушаний – может быть, у кого-то есть по данному вопросу какие-то дополнения или возражения.

Если других предложений нет, то предлагаю проголосовать, за то, чтобы одобрить вопрос внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в отношении изменения части территориальной зоны СХ.3 (зона садоводства и дачных участков) на территориальную зону Ж (жилая зона) в границах кадастрового квартала 67:03:0950101, многоконтурный земельный участок, общей площадью 3349 кв.м по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Самуйловское сельское поселение, д. Борщуково, для строительства жилого дома.

 **Голосовали: «за» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Вопрос внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в отношении изменения части территориальной зоны СХ.3 (зона садоводства и дачных участков) на территориальную зону Ж (жилая зона) в границах кадастрового квартала 67:03:0950101, многоконтурный земельный участок, общей площадью 3349 кв.м по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Самуйловское сельское поселение, д. Борщуково, для строительства жилого дома.

3. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области направить Главе муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области для принятия решения.

Председатель публичных слушаний **Рытьков А. А.**

Секретарь публичных слушаний **Раренко Г. И.**

**Список зарегистрированных участников**

**публичных слушаний**

по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области

(изменение части территориальной зоны)

Дата проведения: 03 декабря 2018 года, время 15:00

Место проведения: Смоленская область, Гагаринский район, Пречистенское сельское поселения, с. Самуйлово, ул. Центральная, д. 16.

Регистрация участников начата в 14 час. 45 мин.

1. Соколова Г. В.

2. Васильева В. А.

3. Новикова Л. Н.

4. Михайлищина Н. В.