**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу внесения**

**изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области**

Дата проведения: 04 марта 2019 года, время 15:00

Место проведения: Смоленская область, Гагаринский район, Ашковское сельское поселение, д. Ашково, ул. Победы, д. 3, в здании Администрации Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области.

**На публичных слушаниях присутствовали:**

**Рытьков А. А. –** начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству - главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Субботин Д. Ю.** – председатель комитета по имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Епишина С. М.** – начальник юридического отдела Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Ниорадзе В. Г** – главный специалист отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Журавлева И. А.** – специалист 1 категории отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области.

**Азаров А. И.** – Глава муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области.

**Жители сельского поселения**: 2 человека.

**Рытьков А. А. –** начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству - главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области – постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 22.01.2019 года № 62 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области» определено проведение публичных слушаний 04 марта 2019 года, в 15:00 по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Ашковское сельское поселения, д. Ашково, ул. Победы, д. 3 в здании Администрации Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, для рассмотрения вопроса внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, в отношении части территориальной зоны СХ (зона сельскохозяйственного использования), расположенной по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Ашковское сельское поселение, д. Замошки, в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:0240101:12, общей площадью 1400 кв.м, на территориальную зону Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства жилого дома.

**В порядке ведения публичных слушаний предлагаю следующую повестку дня:**

1. Выбор председателя публичных слушаний.

2. Выбор секретаря публичных слушаний.

3. Рассмотрение вопроса внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, в отношении части территориальной зоны СХ (зона сельскохозяйственного использования) расположенной по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Ашковское сельское поселение, д. Замошки, в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:0240101:12, общей площадью 1400 кв.м, на территориальную зону Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства жилого дома.

**-** по первому вопросу **Журавлева И. А.** (специалист 1 категории отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области) предложила избрать председателем публичных слушаний **Рытькова А. А.:**

**Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:** избрать председателем публичных слушаний **Рытькова А. А.**

- по второму вопросу **Ниорадзе В. Г.** (главный специалистотдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) предложила избрать секретарем публичных слушаний **Журавлеву И. А.**

**Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:** избрать секретарем публичных слушаний **Журавлеву И. А.**

- по третьему вопросу выступил **Рытьков А. А.** – начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству – главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области – «по заявлению Виноградова М. В. рассматриваем вопрос внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, в отношении части территориальной зоны СХ (зона сельскохозяйственного использования), расположенной по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Ашковское сельское поселение, д. Замошки, в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:0240101:12, общей площадью 1400 кв.м, на территориальную зону Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства жилого дома.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области существует возможность внести изменение в вышеуказанную территориальную зону на запрашиваемую территориальную зону.

**Ниорадзе В. Г.** (главный специалист отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области) – «Предлагаю принять положительное заключение по данному вопросу и направить Главе муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области для принятия решения».

**Рытьков А. А.** – председатель публичных слушаний – может быть, у кого-то есть по данному вопросу какие-то дополнения или возражения.

Если других предложений нет, то предлагаю проголосовать, за то, чтобы одобрить вопрос внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, в отношении части территориальной зоны СХ (зона сельскохозяйственного использования), расположенной по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Ашковское сельское поселение, д. Замошки, в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:0240101:12, общей площадью 1400 кв.м, на территориальную зону Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства жилого дома..

**Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Вопрос внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, в отношении части территориальной зоны СХ (зона сельскохозяйственного использования), расположенной по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Ашковское сельское поселение, д. Замошки, в границах земельного участка с кадастровым номером 67:03:0240101:12, общей площадью 1400 кв.м, на территориальную зону Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства жилого дома, одобрить.

3. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области направить Главе муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области для принятия решения.

Председатель публичных слушаний **Рытьков А. А.**

Секретарь публичных слушаний **Журавлева И. А.**

**Список зарегистрированных участников**

**публичных слушаний**

по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области

(изменение части территориальной зоны)

Дата проведения: 04 марта 2019 года, время 15:00

Место проведения: Смоленская область, Гагаринский район, Ашковское сельское поселение, д. Ашково, ул. Победы, д. 3 в здании Администрации Ашковского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области.

Регистрация участников начата в 14 час. 45 мин.

1) Латова Т. Р. – г. Гагарин, ул. Петра Алексеева, д. 7, кв. 116;

2)Малькова А. А. – г. Гагарин, ул. Красноармейская, д. 54а, кв. 55.