**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу внесения**

**изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области**

Дата проведения: 11 февраля 2019 года, время 15:00

Место проведения: Смоленская область, Гагаринский район, Акатовское сельское поселение, д. Акатово, ул. Административная, д. 16, в здании Администрации Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области.

**На публичных слушаниях присутствовали:**

**Жигалов А. А. –** первый заместитель Главы муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Рытьков А. А. –** начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству - главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Епишина С. М.** – начальник юридического отдела Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Ниорадзе В. Г.** – главный специалист отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

**Журавлева И. А.** – специалист 1 категории отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области.

**Лобанова О. В.** – Глава муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области;

**Шламотов С. Ф.** – директор ОГУП «Экология».

**Жители сельского поселения**: 56 человека.

**Рытьков А. А. –** начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству - главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области – в Администрацию муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области обратился директор ОГУП «Экология» для внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 20.12.2013 № 43, в отношении изменения части территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий) на территориальную зону СП-3 (зона полигона твердых бытовых отходов) по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Акатовское сельское поселение в границах земельного участка, общей площадью 1797 кв.м (примыкающий с южной стороны к земельному участку с кадастровым номером 67:03:0030201:3718) под существующими объектами для обслуживания полигона ТБО, т. к. земельный участок необходим ОГУП «Экология» для размещения объекта регионального значения.

Данное заявление рассмотрено на постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке на территориях сельских поселений муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области и постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 27 декабря 2018 года № 2067 определено проведение публичных слушаний 11 февраля 2019 года, в 15:00 по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Акатовское сельское поселение, д. Акатово, ул. Административная, д. 16, в здании Администрации Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, для рассмотрения вопроса внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 20.12.2013 № 43, в отношении изменения части территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий) на территориальную зону СП-3 (зона полигона твердых бытовых отходов) по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Акатовское сельское поселение в границах земельного участка, общей площадью 1797 кв.м (примыкающий с южной стороны к земельному участку с кадастровым номером 67:03:0030201:3718) под существующими объектами для обслуживания полигона ТБО.

**В порядке ведения публичных слушаний предлагаю следующую повестку дня:**

1. Выбор председателя публичных слушаний.

2. Выбор секретаря публичных слушаний.

3. Рассмотрение вопроса внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в отношении изменения части территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий) на территориальную зону СП-3 (зона полигона твердых бытовых отходов) по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Акатовское сельское поселение в границах земельного участка, общей площадью 1797 кв.м (примыкающий с южной стороны к земельному участку с кадастровым номером 67:03:0030201:3718) под существующими объектами для обслуживания полигона ТБО.

**-** по первому вопросу **Рытьков А. А.** (начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству - главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области) предложил избрать председателем публичных слушаний **Жигалова А. А.:**

**Голосовали: «за» - 56, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:** избрать председателем публичных слушаний **Жигалова А. А.**

- по второму вопросу **Рытьков А. А.** (начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству - главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области) предложил избрать секретарем публичных слушаний **Ниорадзе В. Г.**

**Голосовали: «за» - 56, «против» - 0, «воздержались» - 0**

**Решили:** избрать председателем публичных слушаний **Ниорадзе В. Г.**

- по третьему вопросу выступил **Рытьков А. А.** – начальник отдела территориального планирования, градостроительной деятельности Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству – главный архитектор Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области – площадь данного участка 1797 кв.м, он фактически используется длительное время для обслуживания полигона, данное изменение вносится для того, чтобы привести Правила землепользования и застройки Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в соответствие с законодательством Российской Федерации.

**Жигалов А. А. -** первый заместитель Главы муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области – кто хочет задать свой вопрос встает, представляется и задает вопрос.

**Житель д. Ивашково –** данный участок вы хотите перевести в территорию свалки?

**Жигалов А. А. -** первый заместитель Главы муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области – участок, расположен рядом с полигоном, на нем располагаются объекты, которые необходимы для обслуживания данного объекта, а именно: бытовое помещение, где располагается персонал и бухгалтерия, где находится техника и весовая. Никакого расширения полигона не предусмотрено. Для того, чтобы расширять полигон необходимы другие площади.

**Евгенова В. И.** - значит это незаконные постройки, которые располагаются на прилегающей территории свалки и их необходимо узаконить? Какие могут незаконные постройки, когда нам направляют ответы, что свалка должна быть закрыта?

**Храпунов В. А. –** несколько лет назад в Гагаринской районной Думе принималось решение о закрытии данной свалки и было сказано, что в районе с. Самуйлово открывается мусороперерабатывающий завод, где этот завод и что построено в данном месте?

**Жигалов А. А.** – в д. Костино есть земельный участок, который был образован для размещения полигона, но проектная документация не разрабатывалась и дальнейшего движения в этом направлении нет и мусороперерабатывающего завода не будет.

**Жители д. Ивашково –** полигон в районе д. Ивашково нужно закрывать, он горел и продолжает гореть, а Вы собираетесь узаконивать его расширение. Сейчас мы примем решение о согласовании данного изменения, а суд вынесет решение о закрытии полигона.

**Жигалов А. А.** – мы исполним решение суда, если суд вынесет решение о закрытии полигона. Ранее полигон эксплуатировал МУП «Комунальщик», который и занимался транспортировкой мусора на этот полигон с территории Гагаринского района. В конце 2016 года полигон был передан Администрацией муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области (далее – Администрация) в собственность Смоленской области. С начала 2019 года к нам пришел региональный оператор. На территории Смоленской области транспортировкой, сбором и утилизацией твердых коммунальных отходов занимается региональный оператор. До момента, пока решения суда о закрытии полигона нет, все перечисленные структуры должны работать на территории Гагаринского района в соответствии с законодательством. После того, как будет сформирован участок ОГУП «Экология» возьмет этот участок в аренду и будет его эксплуатировать.

**Евгенова В. И.** – обнаружены нарушения: в эксплуатации полигона, в замерах воздуха, которые проводились когда было горение свалки, теперь нам предлагают чтобы мы это все узаконили, и поддержали Вас, что это законная свалка. Мы пишем, что все это незаконно, идет суд. Решение по данному вопросу еще не вынесено.

**Жигалов А. А.** –Данная земля будет использоваться не под расширение полигона, а для его обслуживания, под находящимися объектами необходимыми для его эксплуатации. Что касается функционирования полигона, предоставим слово – директору ОГУП «Экология» Шламотову С. Ф.он подробнее все разъяснит.

**Шламотов С. Ф.** – наше предприятие сформировано давно, 100 % учредителем является Смоленская область мы не частный бизнес, нам необходимо все узаконить, земельные участки привести в соответствие, в связи с тем, что у МУП «Комунальщик» закончился срок аренды данного полигона, нам передали его, и мы провели следующие работы: я лично заказал лицензированное предприятие, чтобы сделать акт установления границ в натуре земельного участка, были определены его границы. Когда загорелся полигон была проведена проверка прокуратурой и Росреестром. Сделали повторные замеры земельного участка и мне лично выдали предписание о необходимости узаконить эти 1797 кв.м. Здесь я ничего не захватываю. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, в котором указано, что с 01 января 2019 года весь мусор должен проходить через весы и размещаться данная информация будет в открытом доступе. Мы такие весы установили. Полигон рассчитывается емкостью в тоннах, вы утверждаете, что полигон необходимо закрыть, мы с Вами не специалисты, и не можем определить. Прокуратура вынесла решение узаконить данный участок, если мы это не сделаем, то нас опять привлекут к ответственности, поэтому мы обратились в Администрацию для перевода этого участка. Мы протянули на полигон электричество. Закрывать полигон или нет, установит суд. В данный момент я обязан исполнить прокурорское предписание, либо штраф на предприятие, либо на меня лично. Если вы откажете, значит, будет другой способ, я прокуратуре объясню что нам отказано, прокуратура пойдет в суд и обяжет его узаконить. Полигон никто не расширяет. Поэтому и объявлены Администрацией публичные слушания.

# Жители поселения – Все постройки, которые находятся за территорией полигона перенести на его территорию, для сторожа поставить небольшое строение, а весы разместить на полигоне и перевод не потребуется. Мы против данного изменения.

**Шламотов С. Ф.** –На полигоне есть участок для складирования мусора, это не меняет ничего, нам необходимо узаконить хозяйственные постройки.

**Рытьков А. А. –** публичные слушания проходят по вопросувнесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в отношении части территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий) на территориальную зону СП-3 (зона полигона твердых бытовых отходов) по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Акатовское сельское поселение в границах земельного участка, общей площадью 1797 кв.м (примыкающий с южной стороны к земельному участку с кадастровым номером 67:03:0030201:3718) под существующими объектами для обслуживания полигона ТБО.

**Жигалов А. А. –** предлагаю поставить данный вопрос на голосование. Кто за то, что бы утвердить данное решение, оформить земельный участок и эксплуатировать то оборудование, которое находится на нем: гараж, весовая, бытовое помещение и бухгалтерия данного предприятия.

**Голосовали: «за» - 0, «против» - 56, «воздержались» - 0**

**Решили:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Вопрос внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 20.12.2013 № 43, в отношении изменения части территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий) на территориальную зону СП-3 (зона полигона твердых бытовых отходов) по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, Акатовское сельское поселение в границах земельного участка, общей площадью 1797 кв.м (примыкающий с южной стороны к земельному участку с кадастровым номером 67:03:0030201:3718) под существующими объектами для обслуживания полигона ТБО, отклонить.

3. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области направить Главе муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области для принятия решения.

Председатель публичных слушаний **А. А. Жигалов**

Секретарь публичных слушаний **В. Г. Ниорадзе**

Члены комиссии:

**О. В. Лобанова**

**А. А. Рытьков**

**С. М. Епишина**

**И. А.** **Журавлева**

**Список зарегистрированных участников**

**публичных слушаний**

по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области

Дата проведения: 11 февраля 2019 года, время 15:00

Место проведения: Смоленская область, Гагаринский район, Акатовское сельское поселение, д. Акатово, ул. Административная, д. 16, в здании Администрации Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области.

Регистрация участников начата в 14 час. 45 мин.

1. Бабков И. В. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 35;
2. Карякин В. Н. – д. Ивашково, ул. Центральная, д. 14;
3. Баранова Л. А. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 29;
4. Евгенова В. И. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 31;
5. Николаева Н. Р. – д. Ивашково, д. Центральная, д. 11;
6. Глинка Н. Ю. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 10;
7. Новиков О. В. – д. Столбово, ул. Центральная, д. 18;
8. Тимофеев В. В. – д. Столбово, ул. Центральная, д. 18;
9. Науменко В. А. – д. Ивашково, ул. Мира, д. 21;
10. Багиев Р. У. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 15;
11. Багиева Т. У. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 15;
12. Соколова Л. Н. – д. Ивашково, ул. Центральная, д. 20;
13. Яганова Л. А. – д. Ивашково, ул. Мира, д. 19;
14. Косачев К. А. – д. Ивашково, ул. Зеленая, д. 8;
15. Киселев А. И. – д. Столбово, ул. Центральная, д. 17;
16. Александров И. Г. – д. Ивашково, ул. Центральная, д. 22;
17. Гагарина Т. Н. – д. Акатово, ул. Административная, д. 11, кв. 2;
18. Корольков В. Н. – д. Акатово, ул. Административная, д. 11, кв. 2;
19. Рябчиков П. С. – д. Столбово, ул. Центральная, д. 2;
20. Храпунов В. А. – д. Столбово, ул. Парковая, д. 9;
21. Царицина А. А. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 41;
22. Петухова Д. В. – д. Пышково, ул. Мира, д. 3;
23. Гусева Е. Ю. – д. Акатово, ул. Коммунистическая, д. 2, кв. 2;
24. Иванова Е. А. – д. Ивашково, ул. Центральная, д. 40;
25. Куприянова Н. Б. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 47;
26. Петухова Ю. Е. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 55;
27. Мисиюк Н. А. – д. Ивашково, ул. Центральная, д. 40;
28. Загородный С. Ю. – д. Ивашково, ул. Центральная, д. 13;
29. Михаенков В. С. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 41;
30. Петухова О. Ю. – д. Акатово, ул. Молодежная, д.13;
31. Брошняк О. А. – д. Пышково, ул. Космонавтов, д. 13;
32. Новиков А. Н. – д. Пышково, ул. Центральная, д. 11, кв. 2;
33. Королькова Г. З. – д. Акатово, ул. Фетодова, д. 21, кв. 2;
34. Сучкова Т. В. – д. Акатово, ул. Черемушки, д. 18, кв. 2;
35. Загорцев А. Н. – д. Ивашково, ул. Мира, д. 30а;
36. Данилов Р. А. – д. Ивашково, ул. Новая, д. 1а;
37. Данилов А. Р. – д. Ивашково, ул. Новая, д. 1а;
38. Чуркин Е. В. – д. Долгое;
39. Полцева Е. М. – д. Акатово, ул. Федотова, д. 25в, кв. 2;
40. Кожанова Т. В. – д. Акатово, ул. Коммунистическая, д. 16, кв. 2;
41. Быков С. В. – г. Гагарин;
42. Хайленко Н. Д. – г. Гагарин;
43. Исрапилов Р. У. – д. Ивашково, ул. Медовая, д. 7;
44. Магомедов Э. М. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 53;
45. Матвеева Е. Е. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 8;
46. Клопов С. С. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 8;
47. Марченкова А. И. – д. Акатово, ул. Административная, д. 13, кв. 1;
48. Чистов Б. А. – д. Акатово, ул. Федотова, д. 26;
49. Виноградов Ю. Н. – д. Акатово, ул. Молодежная, д. 2, кв. 2;
50. Авхимович О. Е. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 6;
51. Ильин А. М. – д. Ивашково, ул. Центральная, д. 12а;
52. Стефаненков Л. В. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 19;
53. Исаева И. А. – д. Акатово, ул. Белочкино, д. 19;
54. Картавая С. М. – д. Акатово, ул. Белочкино, д. 13;
55. Гасамбеков В. Б. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 45
56. Царицина А. А. – д. Ивашково, ул. Молодежная, д. 41.