**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ГАГАРИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_25.04.2023\_\_ №\_658\_**

**О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 16.12.2019 № 1945**

В целях улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, в рамках реализации на территории Смоленской области Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 29.03.2019 № 159 «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы», Администрация муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 16.12.2019 № 1945 (в редакции от 13.03.2020 № 307, от 21.10.2021 № 1368, от 17.11.2022 № 1626) «Об утверждении «Муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области на 2019-2025 гг.», изложив муниципальную программу в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Управление по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области.

Исполняющий полномочия

Главы муниципального образования

«Гагаринский район» Смоленской области **Е. С. Новицкая**

**Муниципальная адресная программа**

**по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории**

**Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области**

УТВЕРЖДЕНА постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от \_25.04.2023\_\_ № \_\_658\_\_

Гагарин 2023

**1. Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы.**

Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области разработана в рамках реализации Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» для предоставления финансовой поддержки Смоленской области, выполнившей установленные указанным Федеральным законом условия предоставления финансовой поддержки за счет средств публично – правовой компании «Фонд развития территорий» (далее также – Фонд), в соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 29.03.2019 № 159«Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы»

Основными целями Программы являются:

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкциив связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Для достижения указанных целей Программы будут решаться следующие задачи:

- разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;

- обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

Реализация Программы осуществляется по следующим механизмам:

1. Формирование областной нормативной правовой базы, определяющей порядок и условия финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, разработка предложений по внесению изменений в областное законодательство по вопросам переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

При реализации мероприятий Программы необходимо исходить из следующих положений:

1.1. Принятие решений и реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств областного и местных бюджетов, осуществляются в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации:

- граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение. Способ отселения определяется собственником аварийного жилого помещения;

- граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

1.2. Гражданам, занимающим по договору социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда, которые признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, жилое помещение муниципального жилищного фонда предоставляется по договору социального найма по норме предоставления, установленной решением Гагаринской районной Думы от 27.05.2005 № 33.

1.3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение жилых помещений, в том числе:

- в многоквартирных домах;

- строительство многоквартирных домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.4. Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных Программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.5. Характеристики строящихся и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации Программы, должны соответствовать перечню, приведенному в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование характеристики | Содержание характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Проектная документация на дом | в проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:  - Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  - Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  ‑ постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;  - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее также - Минстрой России) от 30 декабря 2016 года № 1034/пр;  - СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 года № 883/пр;  - СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденного приказом Минстроя России от 14 ноября 2016 года № 798/пр;  - СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», утвержденного приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 года № 60/пр;  - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденного приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 года № 970/пр;  - свода правил СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденного приказом МЧС России от 21 ноября 2012 года № 693;  - свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом МЧС России от 24 апреля 2013 года № 288;  - СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Минстроя России от 24 августа 2016 года № 590/пр.  Оформление проектной документации рекомендуется осуществлять в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Росстандарта от 11 июня 2013 года № 156-ст. Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно‑эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года № 64.  В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы |
| 2. | Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дама, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье | в строящихся домах рекомендовано обеспечить наличие:  - несущих строительных конструкций, которые рекомендуется выполнять из следующих материалов:  а) стены - из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;  б) перекрытия - из сборных и монолитных железобетонных конструкций;  в) фундаменты - из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.  Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIPпанелей, металлических сэндвич-панелей;  - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;  - внутриквартирного санитарного узла (раздельного или совмещенного), включающего ванну, унитаз, раковину;  - внутридомовых инженерных систем, включая системы:  г) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);  д) холодного водоснабжения;  ж) водоотведения (канализации);  з) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  и) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);  к) горячего водоснабжения;  ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);  л) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);  - в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения; |
|  |  | - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать:  а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;  б) оборудованием для связи с диспетчером;  в) аварийным освещением кабины лифта;  г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;  д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;  - внесенных в Государственный реестр средств измерений средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);  - оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;  - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;  - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;  - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;  - организованного водостока;  - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования |
|  |  | различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией) |
| 3. | Функциональное оснащение и отделка помещений | для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:  - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):  а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;  б) холодного водоснабжения;  в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);  г) водоотведения (канализации);  д) отопления (централизованного или автономного);  е) вентиляции;  ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  з) внесенными в Государственный реестр средств измерений средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности индивидуальных приборов учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);  - имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:  а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;  б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;  в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  г) вентиляционные решетки;  д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;  е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:  - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);  - мойку со смесителем и сифоном;  - умывальник со смесителем и сифоном;  - унитаз с сиденьем и сливным бачком;  - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;  - одно-, двухклавишные электровыключатели;  - электророзетки;  - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;  - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);  - радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;  ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;  з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей (их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;  и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки) |
| 4. | Материалы и оборудование | проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования. Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации. Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| 5. | Энергоэффектив-ность дома | рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:  - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;  - производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;  - проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;  - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);  - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации; |
|  |  | - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);  - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками;  - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками.  Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр |
| 6. | Эксплуатационная документация дома | наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с пунктом 101 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года № 590-пр (в соответствии с проектной документацией). Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче муниципальному образованию Смоленской области – участнику Программы |

1.6. Этапы Программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда должны быть реализованы не позднее, чем 31 декабря 2023 года.

2.1 Критерии очередности участия в Программе муниципальных образований Смоленской области. Данные критерии установлены пунктом 2 части 2 статьи 16 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр "Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда". При определении очередности расселения необходимо учитывать степень готовности земельных участков под строительство домов, наличие инфраструктуры.

2.2. Организационные мероприятия по реализации Программы. предусматривают следующие меры:

2.3. Оказание консультативной поддержки по вопросам разработки и реализации муниципальной программы, проведение выборочных проверок целевого использования средств, предусмотренных Программой Департаментом Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

2.4. Информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в Программе путем размещения публикаций в средствах массовой информации, на официальных сайтах органов исполнительной власти Смоленской области, Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.5. Сбор и обобщение информации о сносе жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, и об использовании освобожденных земельных участков.

2.6. Принятие муниципальных адресных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области.

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области  от 25.04.2023\_\_\_№ \_658\_ |

**П А С П О Р Т**

**муниципальной программы**

«Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области на 2019-2025 годы»

**1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области |
| Период (этапы) реализации | 1 этап: 2019-2022  2 этап: 2023-2025 |
| Цели муниципальной программы | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкциив связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;  - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан. |
| Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода) | Общий объем финансирования составляет 28 353,21 тыс. рублей, из них:  I этап: 2019-2022 годы: всего 17 843, 32 тыс. рублей,  II этап: 2023-2025 годы: всего 10 509, 89 тыс. рублей.  2023 год – всего 10 509,89 тыс. рублей, из них:  - средства «Фонда развития территорий» (далее - Фонд) - 4834,01 тыс. рублей;  - средства областного бюджета - 5584,70 тыс. рублей;  - средства бюджета Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области (далее - местный бюджет) - 91,18тыс. рублей.  2024 год – 0,00 тыс. рублей,  в том числе за счет средств:  - Фонда 0,00 тыс. рублей;  - областного бюджета 0,00 тыс. рублей;  - местных бюджетов 0,00 тыс. рублей.    2025 год – 0,00 тыс. рублей,  в том числе за счет средств:  - Фонда 0,00 тыс. рублей;  - областного бюджета 0,00 тыс. рублей;  - местных бюджетов 0,00 тыс. рублей. |

**2. ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя, единица измерения | Базовое значение показателя | | Планируемое значение показателя по годам (этапам) реализации | | |
|  | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Количество жилых  домов, признанных  аварийными и  подлежащих сносу (ед.) | | 2 | 2 | 0 | 0 |
| 2. Количество  приобретенных жилых  помещений (ед.) | | 5 | 7 | 0 | 0 |

**3. Структура муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | | | Связь с показателями\* | |
|  | 2 | 3 | | | 4 | |
| 1. | *Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения не пригодного для проживания жилищного фонда»* | | | | | |
|  | *Управление по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринского района» Смоленской области* | | | *Срок реализации*  *(2019-2025)* | | |
| 1.1 | Разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;  Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда. | | Расселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области, обеспечивающее соблюдение их жилищных прав | | | 1. Количество жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу - 12 |

**4.  Финансовое обеспечение муниципальной программы**

| Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения | Всего | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 |  | 3 | 4 | 5 |
| Муниципальная программа всего  в том числе: | 10 509,89 | 10 509,89 | 0 | 0 |
| средства Фонда | 4 834,01 | 4 834,01 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 5 584,70 | 5 584,70 | 0 | 0 |
| местный бюджет | 91,18 | 91,18 | 0 | 0 |

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к Паспорту муниципальной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области на 2019-2025 годы» |

**Сведения о Региональном проекте «Обеспечение устойчивого сокращения не пригодного для проживания жилищного фонда»**

**1. Общие положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Связь с муниципальной программой | «Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области» |

**2. Значения результатов регионального проекта**

| Наименование результата, единица измерения | Базовое значение показателя 2022 | Планируемое значение показателя | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Расселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области, обеспечивающее соблюдение их жилищных прав (чел.) | 33 | 33 | 0 | 0 |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к Паспорту муниципальной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области на 2019-2025 годы» |

**Сведения о финансировании структурных элементов муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Участник муниципальной программы | Источник финансового обеспечения | Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период  ( тыс. рублей) | | | |
| всего | 2023 | 2024 | 2025 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения не пригодного для проживания жилищного фонда» | Управление по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринского района» Смоленской области |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств,  поступивших от государственной корпорации-Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  | Средства Фонда | 4 834,01 | 4 834,01 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Расходы на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств областного бюджета |  | Средства областного бюджета | 5 584,70 | 5 584,70 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | Софинансирование расходов на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета |  | Средства местного бюджета | 91,18 | 91,18 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого по региональному проекту:**  **в том числе:**  средства Фонда  средства областного бюджета  средства местного бюджета | |  | **10 509,89** | **10 509,89**  4 834,01  5 584,70  91,18 | **0,00**  0,00  0,00  0,00 | **0,00**  0,00  0,00  0,00 |
|  | **Всего по муниципальной программе,**  **в том числе:**  средства Фонда  средства областного бюджета  средства местного бюджета | |  | **10 509,89** | **10 509,89**  4 834,01  5 584,70  91,18 | **0,00**  0,00  0,00  0,00 | **0,00**  0,00  0,00  0,00 |

ПЛАН-ГРАФИК

реализации муниципальной адресной программы

по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Гагаринского городского поселения Гагаринского района Смоленской области на 2019-2025 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование структурного элемента/ значения результата/ | Ответственный за выполнение комплекса мероприятий | Источник финансирования(расшифровать) | Объем финансирования муниципальной программы  ( тыс. руб.) | | | Плановое значение результата/показателя реализации (количество) | | | |
| 6 мес. | 9 мес. | 12 мес. | 6 мес. | 9 мес. | 12 мес. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | 6 | | | |
| 1. | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения не пригодного для проживания жилищного фонда» | Управление по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринского района» Смоленской области | средства Фонда,  областного  бюджета,  местного бюджета | 4 834,01  5 584,70  91,18 | x  x  x | 4 834,01  5 584,70  91,18 | x  x  x | x  x    x | x    x  x |
| 1.1. | Результат 1.  Количество  приобретенных жилых  помещений (ед.) | Управление по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринского района» Смоленской области |  | x | x | x | 5 | x | 7 | |